



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
10 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1990

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
231

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 172.750 τ.μ. στη θέση ΚΑ-
ΤΣΟΥΛΙ ΚΑΛΥΒΑ τέως κοινότητας Τρυπητής και νύν Δήμου Μή-
λου της νήσου Μήλου. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που
βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Βόλου (Ν. Μα-
γνησίας). 2
Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο
που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Βουλιαγμέ-
νης (Ν. Αττικής). 3

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 681 (1)
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 172.750 τ.μ. στη θέση ΚΑ-
ΤΣΟΥΛΙ ΚΑΛΥΒΑ τέως κοινότητας Τρυπητής και νύν Δήμου Μήλου
της νήσου Μήλου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως

τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Α. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και
ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Τη σχετική πρόταση της Δ/νσης Δασών Κυκλάδων με την οποία προ-
τείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας,
αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την φυσική αναγέννηση της βλάστη-
σης και την προστασία της δημόσιας δασικής έκτασης που καταστράφηκε
απο πυρκαγιά τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 172.750 τ.μ. που βρι-
σκεται στη θέση ΚΑΤΟΥΛΙ δήμου Μήλου, νήσου Μήλου και προσδιορίζεται
από τα στοιχεία 1, 2, 3 36, 37, 1 και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση - αγροτικές εκτάσεις

Βορεια: Δρόμος αγροτικός

Νότια: Αγροτικές εκτάσεις, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα
που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 27 Μαρτίου 1990

Ο Νομάρχης
ΦΕΒΡΩΝΙΑ ΠΑΤΡΙΑΝΑΚΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Βόλου (Ν. Μαγνησίας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δόμησης κλπ» (Α' 58).
2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δόμησης εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/γμα (Δ' 592).
3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δόμησης κατά το Ν.880/1979» (Α' 154) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π. Δ/γμα (Α' 163).
4. Τις διατάξεις των άρθρων 2,3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).
5. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
6. Την υπ' αριθ. 10485/11.3.1989 πράξη συναίνεσης των Αρτέμιδος Αποστόλου Παπαθανασίου και Ελένης Αποστόλου Παπαθανασίου αποκλειστικών κυρίων του παρακάτω περιγραφόμενου ακινήτου.
7. Την υπ' αριθμ. 7/1989 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, οικισμού και Περιβάλλοντος.
8. Την υπ' αριθμ. 39877/12.9.1989 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης.
9. Την κατόπιν αυτοφίας του Εμμ. Αρχολέκα επιβεβαίωση των εμπλεκόμενων στον υπολογισμό του μεταφερομένου συντελεστή δόμησης στοιχείων του ακινήτου που βρίσκεται επί των οδών Ιάσονος και Αρτεμισίας του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Βόλου με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά συντελεστή δόμησης του ακινήτου (βαρυνόμενου), που βρίσκεται επί των οδών Ιάσονος και Αρτεμισίας του ρυμοτομικού

σχεδίου του δήμου Βόλου (Ν. Μαγνησίας) και έχει χαρακτηριστεί ως έργο τέχνης με την υπ' αρ. ΥΠΠΟ/ΔΙΑΑΠ/Γ/1718/27864/11.9.1987 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού (Β 529) του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχουν οι παραπάνω αιτούσες τη μεταφορά του συντελεστή δόμησης όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 1 στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 21485/1990 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνόμενου ακινήτου και της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

- α) Εμβαδόν οικοπέδου: 166,00 τ.μ.
- β) Συντελεστής δόμησης της περιοχής βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά: 3,40.
- γ) Ποσοστό κάλυψης: 70%.
- δ) Δομήσιμες επιφάνειες που αντιστοιχούν σ' αυτό είναι: 166 τ.μ. X 3,40 - 564,40 τ.μ.
- ε) Δομημένη επιφάνεια: 216,94 τ.μ. (124,12 τ.μ. από ισόγειο και 92,82 τ.μ. από όροφο).
- στ) Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια 564,40 τ.μ. - 216,94 τ.μ. - 347,46 τ.μ. από ορόφους.

Άρθρο 2.

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα των Αρτέμιδος Αποστόλου Παπαθανασίου και Ελένης Αποστόλου Παπαθανασίου για εμβαδόν 347,46 τ.μ. από ορόφους.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 2 Μαρτίου 1990

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΕΜΒΛΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΠΙΦΑΝΕΩΝ ΟΡΟΦΩΝ	Σ.Δ.	ΚΑΛΩΝ	ΧΡΗΣΗ
1.	123451	ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΑΡΤΕΜΙΣ ΕΛΕΝΗ	166 μ²	1. Ισόγειο 30,445 + 27,574 + 1,109 = 59,128 μ² 2. 1ος όροφος 22,472 μ² Α. ορόφος 1,109 + 19,051 = 20,160 μ² ΣΥΝΟΛΟ ΔΟΜΗΣΙΜΗΣ 216,94 μ² ΚΑΛΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 12412/166 75%	130%	75%	ΚΑΤΟΙΚΙΑ
2.	2618432	ΠΡΟΛΥΚΑΤΟΙΧΙΑ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ	117,50 μ²	1. Ισόγειο 117,50 μ² Α. ορόφος 117,50 μ² Β. ορόφος 117,50 μ² ΣΥΝΟΛΟ ΔΟΜΗΣΙΜΗΣ 352,50 μ² ΚΑΛΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	3	100%	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
3.	3911181	ΠΡΟΛΥΚΑΤΟΙΧΙΑ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ	242 μ²	1. Ισόγειο 242,650 μ² = 235,50 μ² Α. ορόφος 235,50 μ² = 229,50 μ² Β. ορόφος 229,50 μ² = 229,50 μ² Γ. ορόφος 229,50 μ² = 229,50 μ² Δ. ορόφος 229,50 μ² = 229,50 μ² Ε. ορόφος 229,50 μ² = 229,50 μ² ΣΥΝΟΛΟ ΔΟΜΗΣΙΜΗΣ 1121,10 μ² ΚΑΛΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 1121,10 μ²	233	94%	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ " " " " " "
4.	1111111	ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΕΛΕΝΗ ΑΡΤΕΜΙΣ ΕΛΕΝΗ	118 μ²	1. Ισόγειο 118,119 μ² = 112 μ² Α. ορόφος 112 μ² Β. ορόφος 112 μ² ΣΥΝΟΛΟ ΔΟΜΗΣΙΜΗΣ 297,119 μ² ΚΑΛΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 1121,119	236	94%	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
5.	5444445	ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ	23,11 μ²	Α. ΑΝΑΪΤΟ			1

οροι Δ.Ο.Κ.Π.Ε.Π.Ε.

1. ΔΟΜΗΤΗΤΑ ΤΗΝ ΔΟΜΗΤΗΤΑ ΤΗΝ

2. ΗΡΩ 44-59 10-1 40-25

3. 27-85 7 100

4. 27-85 7 100

5. 27-85 7 100

6. 27-85 7 100

7. 27-85 7 100

8. 27-85 7 100

9. 27-85 7 100

10. 27-85 7 100

11. 27-85 7 100

12. 27-85 7 100

13. 27-85 7 100

14. 27-85 7 100

15. 27-85 7 100

16. 27-85 7 100

17. 27-85 7 100

18. 27-85 7 100

19. 27-85 7 100

20. 27-85 7 100

21. 27-85 7 100

22. 27-85 7 100

23. 27-85 7 100

24. 27-85 7 100

25. 27-85 7 100

26. 27-85 7 100

27. 27-85 7 100

28. 27-85 7 100

29. 27-85 7 100

30. 27-85 7 100

31. 27-85 7 100

32. 27-85 7 100

33. 27-85 7 100

34. 27-85 7 100

35. 27-85 7 100

36. 27-85 7 100

37. 27-85 7 100

38. 27-85 7 100

39. 27-85 7 100

40. 27-85 7 100

41. 27-85 7 100

42. 27-85 7 100

43. 27-85 7 100

44. 27-85 7 100

45. 27-85 7 100

46. 27-85 7 100

47. 27-85 7 100

48. 27-85 7 100

49. 27-85 7 100

50. 27-85 7 100

51. 27-85 7 100

52. 27-85 7 100

53. 27-85 7 100

54. 27-85 7 100

55. 27-85 7 100

56. 27-85 7 100

57. 27-85 7 100

58. 27-85 7 100

59. 27-85 7 100

60. 27-85 7 100

61. 27-85 7 100

62. 27-85 7 100

63. 27-85 7 100

64. 27-85 7 100

65. 27-85 7 100

66. 27-85 7 100

67. 27-85 7 100

68. 27-85 7 100

69. 27-85 7 100

70. 27-85 7 100

71. 27-85 7 100

72. 27-85 7 100

73. 27-85 7 100

74. 27-85 7 100

75. 27-85 7 100

76. 27-85 7 100

77. 27-85 7 100

78. 27-85 7 100

79. 27-85 7 100

80. 27-85 7 100

81. 27-85 7 100

82. 27-85 7 100

83. 27-85 7 100

84. 27-85 7 100

85. 27-85 7 100

86. 27-85 7 100

87. 27-85 7 100

88. 27-85 7 100

89. 27-85 7 100

90. 27-85 7 100

91. 27-85 7 100

92. 27-85 7 100

93. 27-85 7 100

94. 27-85 7 100

95. 27-85 7 100

96. 27-85 7 100

97. 27-85 7 100

98. 27-85 7 100

99. 27-85 7 100

100. 27-85 7 100

101. 27-85 7 100

102. 27-85 7 100

103. 27-85 7 100

104. 27-85 7 100

105. 27-85 7 100

106. 27-85 7 100

107. 27-85 7 100

108. 27-85 7 100

109. 27-85 7 100

110. 27-85 7 100

111. 27-85 7 100

112. 27-85 7 100

113. 27-85 7 100

114. 27-85 7 100

115. 27-85 7 100

116. 27-85 7 100

117. 27-85 7 100

118. 27-85 7 100

119. 27-85 7 100

120. 27-85 7 100

121. 27-85 7 100

122. 27-85 7 100

123. 27-85 7 100

124. 27-85 7 100

125. 27-85 7 100

126. 27-85 7 100

127. 27-85 7 100

128. 27-85 7 100

129. 27-85 7 100

130. 27-85 7 100

131. 27-85 7 100

132. 27-85 7 100

133. 27-85 7 100

134. 27-85 7 100

135. 27-85 7 100

136. 27-85 7 100

137. 27-85 7 100

138. 27-85 7 100

139. 27-85 7 100

140. 27-85 7 100

141. 27-85 7 100

142. 27-85 7 100

143. 27-85 7 100

144. 27-85 7 100

145. 27-85 7 100

146. 27-85 7 100

147. 27-85 7 100

148. 27-85 7 100

149. 27-85 7 100

150. 27-85 7 100

151. 27-85 7 100

152. 27-85 7 100

153. 27-85 7 100

154. 27-85 7 100

155. 27-85 7 100

156. 27-85 7 100

157. 27-85 7 100

158. 27-85 7 100

159. 27-85 7 100

160. 27-85 7 100

161. 27-85 7 100

162. 27-85 7 100

163. 27-85 7 100

164. 27-85 7 100

165. 27-85 7 100

166. 27-85 7 100

167. 27-85 7 100

168. 27-85 7 100

169. 27-85 7 100

170. 27-85 7 100

171. 27-85 7 100

172. 27-85 7 100

173. 27-85 7 100

174. 27-85 7 100

175. 27-85 7 100

176. 27-85 7 100

177. 27-85 7 100

178. 27-85 7 100

179. 27-85 7 100

180. 27-85 7 100

181. 27-85 7 100

182. 27-85 7 100

183. 27-85 7 100

184. 27-85 7 100

185. 27-85 7 100

186. 27-85 7 100

187. 27-85 7 100

188. 27-85 7 100

189. 27-85 7 100

190. 27-85 7 100

191. 27-85 7 100

192. 27-85 7 100

193. 27-85 7 100

194. 27-85 7 100

195. 27-85 7 100

196. 27-85 7 100

197. 27-85 7 100

198. 27-85 7 100

199. 27-85 7 100

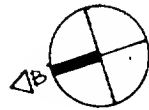
200. 27-85 7 100

201. 27-85 7 100

202. 27-85 7 100

203. 27-85 7 100

204. 27-85 7 100



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΡΓΩΝ

YNOYTPEIO
DEPIBAIONOTES XETOTATICE & ANH. EPTON
APPO PRITICE 21425/90
EINOTICE TO P. ANATAMA PERI *Yupios*
metaboles *Gratificans* *diffusos* *dim*
mentis *dimutis* *oxy* *repositis*
ictis *oxy* *expositis* *Gratificans* *in*
disposit *Bogus* *in* *Magistratus*
ASHMA 12 6 *el* *pragion* 1950
N. KOKUTAKHS

ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ		ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ		ΕΛΛΗΝΙΚΗ	
<div style="background-color: black; width: 100%; height: 150px;"></div>					
ΕΡΕΥΝΗΤΗΣ:		ΑΡΤΕΜΙΣ - ΕΛΕΝΗ ΠΑΠΑΝΑΧΑΙΩΝ			
ΕΡΓΟ:		ΑΡΧΟΝΤΙΚΟ ΠΑΠΑΝΑΧΑΙΩΝ			
ΘΕΣΗ:		ΑΡΤΕΜΙΣΙΟΥ - ΙΑΙΩΝΟΣ - ΒΟΥΛΕ			
ΚΑΙΜΑΚΑ:		7:100		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:	
				ΦΕΒΡ. 1988	
ΘΙΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ			Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 100%;"></div>			<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> ΠΡΩΤΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΔΙΑΔ. ΔΕΛΤΑΙΟΝ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΕΡΕΤΗΡΑ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΕΡΕΤΗΡΑ </div>		

(3) Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Βουλιαγμένης (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58),
2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/γμα (Α' 592),
3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν. 880/1979» (Α' 154) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π. Δ/γμα (Α' 163),
4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57),
5. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137),
6. Την υπ' αριθ. 19486/14.4.1989 αίτηση του ενδιαφερομένου Παύλου Βασιλειάδη,
7. Την υπ' αριθ. συν. 15 πράξη 258/1989 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος,
8. Την υπ' αριθ. 39861/13.7.1989 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφαιόμαστε:

Άρθρο 1.

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 18.8.1988 Π. Δ/γμα (Α' 628) από το βαρυνόμενο ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αθηναίων μεταξύ των οδών Λουΐζης Ριανκούρ Πάγκα, Γερουλάνου και Λαοκαρίδου ιδιοκτησίας Ιωάννου Λαμπρόπουλου και Χρήστου και Σωτηρίου Μπάρλα για το οποίο έχει εκδοθεί ο υπ' αριθ. 620/1989 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε άλλο ακίνητο (ωφελοούμενο) που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου, του δήμου Βουλιαγμένης (Ν. Αττικής) επί της οδού Ηούς 19 ιδιοκτησίας Παύλου Βασιλειάδη όπως το ωφελοούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/

νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 69102/1989 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελοούμενο ακίνητο επί πλέον της επιτρεπόμενης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρους δόμησης 53,00 τ.μ. που αντιστοιχούν σε 96,73 τ.μ. του βαρυνόμενου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελοούμενου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν οικοπέδου: 854,10 τ.μ.

β) Ποσοστό κάλυψης: 30%

γ) Συντελεστής δόμησης: 0,4620

δ) Μέγιστο ύψος: 7,50 μέτρα

ε) Το κτίριο πρέπει ν' ανεγερθεί εντός του ωφελοούμενου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 69102/1989 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Εγκρίνεται η χορήγηση νέου τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα του Παύλου Βασιλειάδη για το υπολειπόμενο και μη χρησιμοποιηθέν εμβαδόν των 11,27 τ.μ. από ορόφους σε αντικατάσταση του υπ' αριθ. 620/1989 τίτλου ο οποίος ακυρώνεται:

Άρθρο 3.

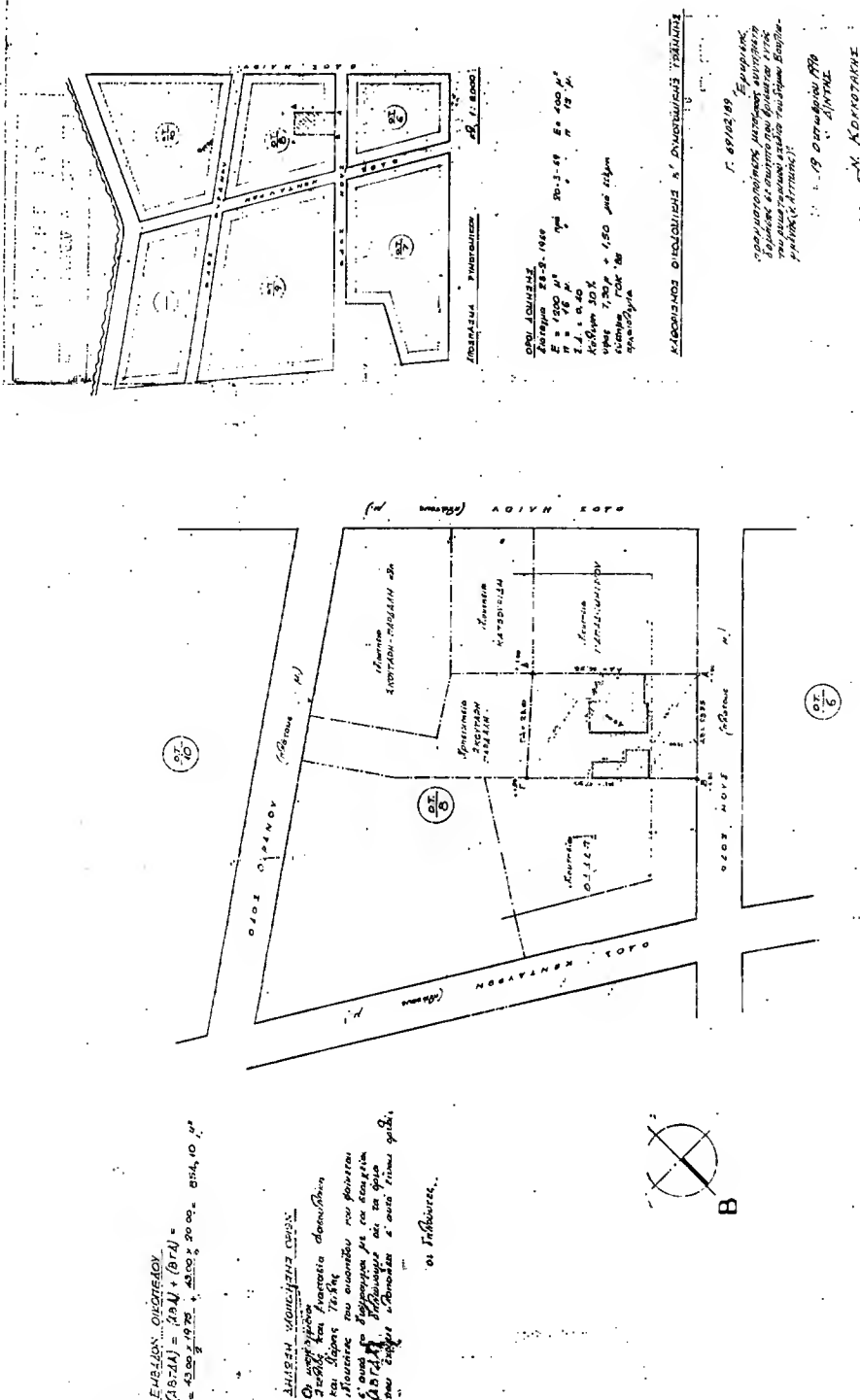
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 1990

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΕΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ

[illegible]